



**Ökologisches
Zentrum e.V.**

Artilleriestr. 6 : 27283 Verden/Aller
Tel. 04231/957-590 : Fax. 04231/957-400
E-mail: buero@oekozentrum.org
Internet: www.oekozentrum.org

Darlehensvertrag

über ein Privatarlehen an des Ökologische Zentrum e.V.

zwischen
(DarlehensgeberIn)

und
(Darlehensnehmerin)

Ökologisches Zentrum e.V., Artilleriestr..6, 27283 Verden/Aller

Darlehenssumme

Einmaliges Darlehen

Der Geber/die Geberin stellt der Darlehensnehmerin eine einmalige Darlehenssumme im Betrag von
(€ 1.000,- oder mehr)

€ in Worten _____ €

zur Verfügung.

Anspardarlehen

Alternativ/Zusätzlich (unzutreffendes streichen) stellt der Geber/die Geberin der Darlehensnehmerin ein Anspardarlehen zur Verfügung. Dazu überweist der Geber/die Geberin

monatlich/vierteljährlich/halbjährlich/jährlich (unzutreffendes streichen)

einen Betrag von:

€ in Worten _____ €

auf das unten Konto gegebene Konto der Darlehensnehmerin.

Der Geber/die Geberin hat jederzeit das Recht die Zahlungen zu unterbrechen oder zu beenden.

In Absprache mit der Darlehensnehmerin, etwa per E-mail, kann das Darlehen jederzeit um weitere Beträge zu den gleichen Konditionen erhöht werden.

Verwendung des Darlehens

Die Darlehensnehmerin verpflichtet sich, diese Gelder ausschließlich zur Finanzierung des Ökozentrums in Verden/Aller zu verwenden.

Verzinsung

Sie können zwischen verschiedenen Verzinsungsarten wählen:

(bitte ankreuzen)

- zinslos
 Inflationsverzinsung nach dem vom Statistischen Bundesamt ermittelten Preisindex der Lebenshaltung des Vorjahres
 2% pro Jahr festverzinst 3% pro Jahr festverzinst 4% pro Jahr festverzinst

(die Optionen 3% pro Jahr & 4% pro Jahr stehen für Anspardarlehen nicht zur Verfügung)

Auszahlung der Verzinsung:

Die jährlichen Zinsen werden dem Darlehen zugeschlagen. Die Zinszahlungen werden ebenfalls entsprechend jeweils zum ersten des Folgejahres verzinst (Zinseszins). Der Zins wird bei Beendigung des Darlehensverhältnisses bzw. am Ende der Darlehenslaufzeit fällig und ist mit der vollen Darlehenssumme zurückzuzahlen.

Laufzeit

Die Laufzeit des Darlehens ist unbefristet. Es kann jederzeit mit einer Kündigungsfrist von 12 Monaten zum folgenden Jahresende gekündigt werden.

Wird das Geld von der Darlehensgeberin / dem Darlehensgeber durch persönliche Notlage benötigt, wird sich die Darlehensnehmerin bemühen, das Geld früher als vereinbart zurückzuzahlen. Die Übertragung des Darlehensvertrages auf Dritte ist mit Zustimmung der Darlehensnehmerin jederzeit möglich.

Rückzahlung

Das Darlehen ist rückzahlbar zum Jahresende.

Die Bankverbindung zur Rückzahlung an die Darlehensnehmerin / den Darlehensgeber ist:

(Ihre vollständige Bankverbindung angeben):

Sicherheiten

Das Darlehen ist durch eine Sammelgrundschuld gesichert. Die Grundschuld wurde durch unseren Treuhänder in das Grundbuch des Grundstücks der Darlehensnehmerin, Artilleriestr. 6, 27283 Verden eingetragen. Die anliegende Treuhand- und Sicherungsvereinbarung mit Rechtsanwalt Axel Schulte ist Bestandteil dieses Vertrags.

Unsere Bankverbindung

Die Darlehenssumme wird vom Darlehensgeber / von der Darlehensgeberin auf folgendes Konto überwiesen, nachdem der Geber/die Geberin einen von der Darlehensnehmerin gegengezeichneten Darlehensvertrag erhalten hat:

Axel Schulte, Rechtsanwalt, Anderkonto, Konto-Nr. 10080661, Kresisparkasse Verden/Aller (BLZ 291 526 70)

Information

Jeweils am Jahresende informiert die Darlehensnehmerin über die Finanzlage des Projekts. Außerdem erhalten Sie einen aktuellen persönlichen Kontoauszug.

Formales

1. Sollten einzelne Teile dieses Vertrages unwirksam sein, bleiben die restlichen Bestimmungen hiervon unberührt. Anstelle der unwirksamen Bestimmungen gelten wirksame Bestimmungen als vereinbart, die der gewollten Zielsetzung des Vertrages am nächsten kommen. Entsprechendes gilt, wenn sich bei der Durchführung des Vertrags eine Lücke ergeben sollte.
2. Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Nebenabreden bestehen nicht.
3. Die Darlehensnehmerin behält sich vor, Darlehen vor Ende der Laufzeit mit Dreimonatsfrist zu kündigen und entsprechend samt den bis dahin fälligen Zinsen zurückzuzahlen.

(Darlehensgeber/in)
(Ort, Datum)

(Ökologisches Zentrum e.V.)
(Ort, Datum)